

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA
COMUNE DI LA-MAGDELEINE
 fr. Clou n° 26 11020 LA-MAGDELEINE (AO)

☎ 0166548274 📠 0166548989



RÉGION AUTONOME VALLÉE D'AOSTE
COMMUNE DE LA-MAGDELEINE

Cod.Fiscale e P. IVA 00096590070
 comune@comune.la-magdeleine.ao.it
 www.comune.la-magdeleine.ao.it

UFFICIO TECNICO

prot. n° 2355 cat. 10-11-2
 pratica n° 5/2019

COMUNE DI LAMAGDELEINE
DIRITTI DI SEGRETERIA
 € 52,00 PAGATI



Permesso di costruire n° 2/2019
 ai sensi dell'art. 60 della Legge Regionale n° 11/98

IL SINDACO

VISTA la domanda di richiesta di Permesso di costruire piano casa ai sensi dell'art. 5 comma 3 della Lr 24/2009 e artt. 59 comma 1 lett. a) 60 e 60 bis della Lr 11/98 censito al foglio 4 mappale 276 sub 1 sito in frazione Artaz n°3 presentata da:

Piero Domenico GIGANTI

cf

GGNPDM58L14L741M

con allegato progetto redatto dal Geom. FAZIO Erik con studio tecnico in loc. Amerique n° 9 a Quart 11020 (AO) iscritto al collegio dei geometri della Valle d'Aosta al n° 1025

VISTO il progetto presentato in data 8 aprile 2019 prot 1568;
 VISTO il PRGC approvato con Decreto della Giunta Regionale n° 20 del 20/05/1973 e successiva Variante approvata con deliberazione della Giunta Regionale n° 105 del 10/01/1986 ed inoltre successiva Variante adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n° 107 del 26/10/1989 e n° 36 del 16/03/1990 approvata dalla Giunta Regionale con provvedimento n° 7531 del 23/08/1991;
 VISTA la Variante non sostanziale al PRGC n° 1 approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n° 4 del 22/01/2004 pubblicata sul BUR il 17/02/2004;
 VISTA la Variante non sostanziale al PRGC n° 2 approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n° 15 del 04/12/2003 pubblicata sul BUR il 30/12/2003;
 VISTO il PAI (Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico) del Bacino Fiume Po adottato con deliberazione dell'Autorità di Bacino del Fiume Po n° 18/2001 del 26/04/2001;
 VISTA la Cartografia degli AMBITI INEDIFICABILI ai sensi della Legge Regionale n° 11 del 06/04/1998 approvate con deliberazione della Giunta Regionale n° 4078 del 03/11/2003 (VALANGHE art. 37) e con deliberazione della Giunta Regionale n° 2340 del 12/07/2004 (AREE BOSCADE art. 33) e con deliberazione della Giunta Regionale n° 2114 del 08/07/2005 (INONDAZIONI art. 36);
 VISTO il parere della Commissione Igienico Edilizia tenutasi in data 13/05/2019 così formulato:
 "Parere favorevole in conformità a nulla osta condominiale;"
 VISTA l'autorizzazione necessaria imposta dal vincolo di cui alla lettera d) dell'art. 142 del Dgls 42/2004 ed ai sensi dell' art 7) comma 8) della Lr 18/94 prot 1675 del 12/04/2019 del comune di La Magdeleine .
 VISTI i Regolamenti Comunali di edilizia, igiene e polizia urbana;
 VISTA la Legge Urbanistica n° 1150 del 17/08/1942 ;
 VISTA la Legge n° 10 del 28/01/1977 ;
 VISTA la Legge n° 47 del 28/02/1985 ;
 VISTA la Legge n° 13 del 09/01/1989 e successive modificazioni ed integrazioni ;
 VISTA la Legge Regionale n° 10/90 ;

VISTA la Legge Regionale n° 11 del 06/04/1998 in materia urbanistica e pianificazione territoriale ;
VISTA la Variante Non Sostanziale al PRGC approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n° 25 del 29/06/2005;
VISTO il versamento del contributo del costo di costruzione (136,44€) effettuato con bonifico bancario in data 08/10/2018;
VISTO il versamento degli oneri di urbanizzazione (55,23 €) effettuato con bonifico bancario in data 16/05/2019
FATTO SALVO I DIRITTI DI TERZI :

RILASCIA

Il permesso di costruire sull'area individuata al FG. 4 n° 276 sub 2 sita in frazione Artaz n°3

Mauro Ilario MORETTO

cf **MRTMLR62A02D208C**

sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia e di urbanistica, di igiene, di polizia locale, di circolazione, di sicurezza del lavoro ed in conformità del progetto presentato.

CON DESTINAZIONE ABITAZIONE TEMPORANEA (dbis) .

I LAVORI dovranno iniziare entro due anni dal ritiro del permesso e dovranno essere ultimati entro 5 anni dal ritiro del permesso

I lavori dovranno essere eseguiti nel rispetto del progetto e delle destinazioni d'uso approvate nonché con osservanza delle Leggi e Regolamenti.

La Magdeleine, il 20/15/2019



IL SINDACO
Edi Emilio DUJANY

Diritti di segreteria Euro 52,00

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA DI AVER ritirato oggi originale della presente Concessione Edilizia e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio è stato subordinato.

La Magdeleine, il 27-05-2019

IL DICHIARANTE 

**LA PRESENTE CONCESSIONE EDILIZIA
è pubblicata all'ALBO PRETORIO
per 15 gg naturali consecutivi
La Magdeleine, il**