

# COMUNE DI LA MAGDELEINE COMMUNE DE LA MAGDELEINE

Regione Autonoma Valle d'Aosta  
Région Autonome de la Vallée d'Aoste

## Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 verbale prot. n. 1388 (1-7-2) del 28.03.2019

**Oggetto:** Provvedimento in materia di imposte e tariffe.

L'anno duemiladiciannove ed il giorno ventotto del mese di marzo alle ore venti e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, convocati con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in seduta pubblica straordinaria di 1ª convocazione il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e nome	Carica	Presente	Assente giust.	Assente non giust.
Dujany Edi	Consigliere	x		
Cavagnetto Noemi	Consigliere	x		
Berruquier Franco	Consigliere	x		
Artaz Marco	Consigliere	x		
Poli Francesca	Consigliere	x		
Vittaz Moreno	Consigliere	x		
Sorrentino Rosario	Consigliere	x		
Duroux Mauro	Consigliere	x		
Fazio Erik	Consigliere	x		
Mauris Barbara	Consigliere		x	
Novallet Lorena	Consigliere		x	

Totale Presenti: 9

Assume la presidenza il Sindaco Sig. Edi Emilio DUJANY.

Assiste alla riunione con le funzioni di cui all'art.9, comma 1, lett. a), della L.R.19 agosto 1998, n. 46, il Segretario Comunale dott. Roberto ARTAZ.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Seduta tolta ore 22:00 del medesimo giorno.

**Oggetto: Provvedimento in materia di imposte e tariffe.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**  
**nell'esercizio delle sue funzioni di indirizzo e controllo**

**UDITA** la proposta del Sindaco;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 06.03.2019 recante ad oggetto "Provvedimento in materia di imposte e tariffe";

**PRESO ATTO** del seguente parere sulla legittimità del provvedimento espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 49bis della L.R. n. 7 dicembre 1998, n. 54: La L.R. 07.12.1998, n. 54 disciplina il sistema delle autonomie in Valle d'Aosta e le competenze degli Organi Comunali; ulteriori disposizioni sono rinvenibili nello Statuto Comunale e nel D.Lgs. 18.08.2000, n. 267: la competenza ad approvare il presente atto può spettare al Consiglio Comunale. Relativamente alla proposta di deliberazione si esprime **PARERE FAVOREVOLE**;

**ACQUISITI** i pareri di regolarità tecnica e contabile;

**CONCLUSA** la discussione sulla proposta che così il segretario riassume, ai sensi dell'articolo 5 del regolamento di organizzazione del Consiglio Comunale: Il Sindaco Edi Emilio DUJANY illustra il contenuto del provvedimento. Il Consigliere Mauro DUROUX approfitta della discussione sulle tariffe del servizio idrico-integrato per segnalare due probabili perdite sul tratto di acquedotto intercomunale che porta l'acqua a Promiod. Il Consigliere Erik FAZIO chiede quali siano i futuri intendimenti relativamente al sistema di raccolta rifiuti per i turisti, quelli che si fermano a La Magdeleine per brevi periodi e quelli semplicemente di passaggio. Il Sindaco Edi Emilio DUJANY comunica che è in previsione la realizzazione di due aree attrezzate con bidoni ad accesso controllato da eco-tessere per i turisti che si fermano per brevi periodi, aree attrezzate che a seguito di analisi della situazione con la ditta Quendoz potrebbero diventare anche tre o quattro; mentre per i turisti di passaggio è previsto l'acquisto di cestini multi-materiale differenziati con feritoie piccole da distribuire sul territorio eliminando i bidoncini arancioni vecchi. Il Consigliere Erik FAZIO segnala quindi che a suo parere



alcune tariffe e diritti relativi alle pratiche dell'ufficio tecnico potrebbero essere adeguati, così come la tariffa per l'utilizzo della discarica di inerti. Il Consigliere Mauro DUROUX si dice favorevole a non aumentare tariffe e diritti per non penalizzare l'attività edilizia. Il Consigliere Moreno VITTAZ interviene per ricordare che la discarica è fruibile solo per brevi periodi dell'anno e che le tariffe di Châtillon sono uguali. Al termine della discussione il Consiglio procede alla votazione;

**TERMINATA** la votazione sull'oggetto, resa nei modi di legge ed il cui risultato è il seguente:

PRESENTI	9
FAVOREVOLI	9
CONTRARI	0
ASTENUTI	0

### DELIBERA

1. **DI CONFERMARE** il diritto fisso sugli accordi di separazione consensuale, di scioglimento o di cessazione degli effetti civili del matrimonio nonché modifica delle condizioni di separazione o di divorzio conclusi innanzi all'ufficiale dello stato civile e determinare in € 16,00 l'importo di tale diritto fisso, di cui al punto 11-bis della tabella D) allegata alla legge 8 giugno 1962, n. 604, per gli accordi di separazione consensuale, di scioglimento o di cessazione degli effetti civili del matrimonio nonché modifica delle condizioni di separazione o di divorzio conclusi innanzi all'ufficiale dello stato civile;
2. **DI CONFERMARE** il diritto speciale per l'emissione della carta di identità elettronica (CIE) nell'importo di €. 22,00 per il primo rilascio e succ. di cui €. 16,79 (=13,76+iva) da riversarsi a cura del Comune al Ministero dell'Economia e delle Finanze, quali diritti statali per la fornitura, produzione e spedizione dei supporti, in quanto dall'emissione della CIE non devono derivare nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 7-vicies quater, comma 6°, D.L. 31 gennaio 2005, convertito in legge 31 marzo 2005, n. 43 n. 7;
3. **DI CONFERMARE** per l'anno 2019 e quindi a valere dal 01.01.2018 le aliquote di imposta, tariffe, tributi, diritti e prezzi pubblici in vigore nell'anno 2018 (con relative scadenze mensili da intendersi però riferite al 2019);
4. **DI CONFERMARE**, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote e tariffe in relazione all'Imposta Unica Comunale, con efficacia dal 1° gennaio 2019:

### Imposta Municipale Propria (IMU)

Abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, ed immobili equiparati all'abitazione principale	Esclusi dall'IMU
Aliquota per abitazione principale categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	2 per mille con detrazione € 200,00
Aliquota per le abitazioni e relative pertinenze	per mille, con riduzione del 50 per cento

concesse in comodato ai parenti in linea retta di primo grado, con registrazione del contratto e possesso da parte del comodante di massimo due unità abitative nello stesso Comune	della base imponibile
Aliquota per gli immobili produttivi o destinati all'esercizio di arti o professioni, utilizzati direttamente dal possessore e relative pertinenze (imposta riservata esclusivamente allo Stato)	7,6 per mille
Aliquota per le aree edificabili	7,6 per mille
Aliquota per immobili locati a canone concordato di cui alla L. 9 dicembre 1998 n. 431	7,6 per mille da ridurre al 75 per cento (aliquota applicabile 1,9 per mille)
Aliquota per tutti gli altri fabbricati	7,6 per mille
Fabbricati strumentali all'attività agricola e terreni agricoli o incolti	Esclusi dall'IMU

5. **DI CONFERMARE**, con riferimento all'esercizio finanziario 2019, la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica, nell'importo di €. 200,00
6. **DI DARE ATTO** che la TASI non è applicata nel 2019 nel Comune, a seguito dell'esclusione dall'imposta dell'abitazione principale e della non applicabilità dell'imposta agli altri fabbricati;
7. **DI DARE ATTO** che pertanto, ai sensi dell'art. 1 comma 676 L. 147/2013 ed in attesa del consolidamento delle definitive modalità applicative del tributo e della verifica di eventuali diverse esigenze di bilancio, si dispone l'azzeramento dell'aliquota della TASI per tutti gli immobili;
8. **DI CONFERMARE** anche per l'anno 2019 le previsioni agevolative contenute nel Regolamento istitutivo della TARI;
9. **DI CONFERMARE** le tariffe TARI relative all'anno 2019, nell'ambito del relativo bilancio di previsione, sulla base dei seguenti parametri:

<b>UTENZE DOMESTICHE</b>		
Nucleo familiare	Tariffa fissa (€/mq)	Tariffa variabile (€/utenza)
Famiglie di 1 componente	€ 0,40	€ 12,09
Famiglie di 2 componenti	€ 0,46	€ 32,24



Famiglie di 3 componenti	€ 0,51	€ 41,31
Famiglie di 4 componenti	€ 0,55	€ 52,39
Famiglie di 5 componenti	€ 0,58	€ 72,55
Famiglie di 6 o più componenti	€ 0,61	€ 82,62

<b>TARIFFE 2018</b>				
<b>UTENZE NON DOMESTICHE</b>				
	Attività produttive	Tariffa (€/mq)	fissa Tariffa variabile (€/mq)	Tariffa totale (€/mq)
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,23	€ 0,31	€ 0,54
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 0,49	€ 0,66	€ 1,15
3	Stabilimenti balneari	€ 0,28	€ 0,37	€ 0,65
4	Esposizioni, autosaloni	€ 0,22	€ 0,30	€ 0,52
5	Alberghi con ristorante	€ 0,78	€ 1,05	€ 1,83
6	Alberghi senza ristorante	€ 0,58	€ 0,78	€ 1,36
7	Case di cura e riposo	€ 0,69	€ 0,94	€ 1,63
8	Uffici, agenzie, studi professionali	€ 0,73	€ 0,98	€ 1,71
9	Banche ed istituti di credito	€ 0,40	€ 0,54	€ 0,94
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 0,63	€ 0,85	€ 1,48
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 0,78	€ 1,05	€ 1,83
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere	€ 0,53	€ 0,71	€ 1,24
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 0,67	€ 0,90	€ 1,57
14	Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,31	€ 0,42	€ 0,73
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,40	€ 0,54	€ 0,94
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	€ 3,53	€ 4,74	€ 8,27
17	Bar, caffè, pasticceria	€ 1,33	€ 1,78	€ 3,11

18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 1,28	€ 1,73	€ 3,01
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 1,12	€ 1,51	€ 2,63
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 4,42	€ 5,95	€ 10,37
21	Discoteche, night club	€ 0,76	€ 1,02	€ 1,78
22	Autorimesse e magaz senza alcuna vendita diretta.			

10. **DI STABILIRE** che la riscossione dell'Imposta Unica Comunale dovrà essere effettuata nei termini di seguito indicati, specificando che, in ogni caso, la riscossione della TARI dovrà essere effettuata in n. 2 rate:

<b>IMU</b>	Acconto	16 giugno
	Saldo	16 dicembre
<b>TARI</b>	Acconto	16 ottobre
	Saldo	16 marzo

11. **DI STABILIRE** altresì che l'intero importo del tributo dovuto potrà essere versato in un importo unico entro la scadenza della seconda rata, fissata al mese di marzo;

12. **DI RIASSUMERE** come segue per l'anno 2019 (e quindi a valere dal 01.01.2019) le aliquote di imposta, nonché tariffe relative a tributi, diritti e prezzi pubblici e cioè:

- diritto fisso sugli accordi di separazione consensuale, di scioglimento o di cessazione degli effetti civili del matrimonio nonché modifica delle condizioni di separazione o di divorzio conclusi innanzi all'ufficiale dello stato civile con determinazione in € 16,00 dell'importo di tale diritto fisso, di cui al punto 11-bis della tabella D) allegata alla legge 8 giugno 1962, n. 604, per gli accordi di separazione consensuale, di scioglimento o di cessazione degli effetti civili del matrimonio nonché modifica delle condizioni di separazione o di divorzio conclusi innanzi all'ufficiale dello stato civile;
- diritto speciale per l'emissione della carta di identità elettronica (CIE) nell'importo di €. 22,00 per il primo rilascio di cui €. 16,79 (=13,76+iva) da riversarsi a cura del Comune al Ministero dell'Economia e delle Finanze, quali diritti statali per la fornitura, produzione e spedizione dei supporti, in quanto dall'emissione della CIE non devono derivare nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica, ai sensi dell'art. 7-vicies quater, comma 6°, D.L. 31 gennaio 2005, convertito in legge 31 marzo 2005, n. 43 n. 7;
- tariffe uso acqua potabile: prezzo contatori acqua cadauno €. 25,82. Tasso di copertura in percentuale che si intenderebbe assicurare con proventi utenti e contributi a specifica destinazione: 100,00% costi di gestione e 100% costi di investimento come da disposizioni regionali (L.R. 27/1999 e s.m.i. + Del. G.R. n. 4149 del 02.12.2005 per



costi investimento): acquedotto fino a 50 mc 0,5346 €/mc, da 51 mc fino a 100 mc 0,5606 €/mc, oltre 100 mc 0,6116 €/mc, per pubblici esercizi 0,5656 €/mc, per attività agricola 0,2021 €/mc, fontanili comunali non allacciati a fognatura 0,6350 €/mc, lettura e assistenza contattori (q.f.) 8,37 €/u.a., fognatura 0,3194 €/mc, depurazione 0,6791 €/mc, cui vanno sommate le componenti UI1, UI2 e UI3 introdotte dall'autorità nazionale di regolazione per l'energia, le reti e l'ambiente (ARERA) con Delibera n. 6/2013 e s.m.i. AEEGSI e Delibera n. 918/2017 ARERA e successive;

- d. tariffe trasporto alunni: servizio gratuito solo per i residenti (ed integrale rimborso da parte del Comune di residenza per i non residenti) - Tasso di copertura in percentuale che si intenderebbe assicurare con proventi utenti e contributi a specifica destinazione 30,00%;
- e. imposta sulla pubblicità e relative tariffe: viene confermato quanto previsto dal regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 24 giugno 1994, approvato dalla Co.Re.Co il 26.09.1994 al n. 5207, e nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge (tra cui l'art. 10 della L. 448 del 28.12.2001 che fissa l'esenzione dall'imposta per insegne relative ad attività commerciali fino ad una superficie complessiva di mq. 5 – per le superfici eccedenti si applica la tariffa minima stabilita per legge);
- f. T.O.S.A.P. e relative tariffe: viene confermato quanto previsto con il regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 24.06.1994, approvato dalla Co.Re.Co il 22.09.1994 al n. 5205, compatibilmente con le vigenti disposizioni di legge (tra cui l'art. 3, commi 61 e 63 della L. 549/1995 e l'art. 18 della L. 488/1999), confermando altresì le tariffe minime indicate dagli articoli 44, 45, 47 e 48 del D.Lgs. n. 507/1993 con le s.m.i., sottolineando quanto segue: per le occupazioni temporanee di durata non inferiore a giorni 15 la tariffa è ridotta del 50% (c. 61 n. 1 – art. 3 L. 549/1995) - le occupazioni di spazi soprastanti e sottostanti i suoli così come previsto dalla lett. c punto 2) del comma 61 dell'art. 3 della L. 549/1995 sono ridotte di 1/3 nel rispetto del minimo di legge di €/mq 0,08 al giorno (ex lire 150 per mq al dì) (c. 61 n. 2 lett b – art. 3 L. 549/1995) – non sono assoggettate alla tassa le occupazioni con tende o simili, fisse o retrattili (c. 61 n. 3 – art. 3 L. 549/1995) – non si applica la tassa sui passi carrabili (c. 63 lett a – art. 3 L. 549/1995) – le occupazioni permanenti con autovetture adibite a trasporto pubblico o privato nelle aree pubbliche a ciò destinate sono esonerate dalla tassa (c. 63 lett b – art. 3 L. 549/1995) – le occupazioni permanenti o temporanee del sottosuolo con condutture idriche necessarie per l'attività agricola sono esonerate dalla tassa (c. 63 lett. c – art. 3 L. 549/1995);
- g. tariffa discarica materiali inerti come da autorizzazione regionale del G.R. 3660/2005: al mc di materiale scaricato €.15,68 + tributo occupazione discariche L. 549/95 €. 1,55 + I.V.A. €. 3,45 = totale al mc €. 20,68 (Fatte salve le disposizioni della Comunitaria 2004);
- h. imposta di soggiorno di cui all'art. 32 della L.R. 30/2011: non introdotta;
- i. canoni di concessione immobili comunali: garage in Loc. Artaz concessione box annuale box n. 2-3-4-6-8 €. 434,00 – box n. 1-7 €. 217,00 – concessione solo mensile (con durata inferiore a 12 mesi) per tutti i box €. 62,00 --- posti macchina riservati un Loc. Brengon come da regolamento approvato con del. C.C. n. 10 del 06.05.2004, canone annuale €. 120,00, canone di concessione dell'ambulatorio medico (in relazione al principio di cui all'art 32, comma 8, della L. 23 dicembre 1994, n. 724): canone concessorio di €. 120,00 da pagarsi anticipatamente anno per anno, canoni di concessione per l'utilizzo temporaneo dell'immobile comunale La Torrettaz e Lo Paillé:

- €. 30,00 al giorno ovvero €. 60,00 per periodi di sette giorni;
- j. tariffe concessioni cimiteriali: concessione aree sepolture private anni 99 €. 103,30 – concessione loculo anni 30 €. 361,50 – concessione nicchia per ossario anni 30 €. 155,00 – scavo ed inumazione €. 100,00;
  - k. zona blu lungo la strada comunale che dalla località Vieu sale verso il confine con il Comune di Chamois (aree destinate al parcheggio sulle quali la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo di durata della sosta ai sensi dell'art. 7 del Nuovo Codice della strada D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285) secondo le modalità di cui alla DGC n. 57 del 30.08.2017 ed eventuali successive modificazioni ed integrazioni con le seguenti tariffe: giornata intera €. 5,00, mezza giornata €. 3,00;
  - l. oneri di urbanizzazione incidenza secondo quanto stabilito dalle vigenti disposizioni regionali e comunali;
  - m. diritto per ricerche di provvedimenti, atti e documenti antecedenti l'ultimo quinquennio e dunque trasferiti nell'archivio di deposito del Comune: €. 25,00 cadauno;
  - n. diritto per ricerche di provvedimenti, atti e documenti antecedenti l'ultimo quinquennio trasferiti nell'archivio Storico del Comune: €. 25,00 cadauno;
  - o. diritto di riproduzione: €. 0,10 per facciata di formato A4 in bianco e nero, €. 0,20 per facciata di formato A4 a colori, €. 0,20 per facciata di formato A3 in bianco e nero, €. 0,40 per facciata di formato A3 a colori,
  - p. diritto Certificati di Destinazione Urbanistica: €. 11,00 fino a n. 20 mappali, €. 21,50 da n. 21 mappali e fino a n. 40 mappali, €. 50,00 oltre i n. 40 mappali,
  - q. importo del diritto previsto per le SCIA e permessi di costruire confermato €. 52,00 (D.L. 18.01.1993, n. 8 – L. 19.03.1993, n. 68), così come per altri certificati, pareri membro esperto, autorizzazioni, segnalazioni od attestazioni in materia urbanistico-edilizia non specificamente contemplati.



Il Sindaco  
f.to Edi Emilio DUJANY



Il Segretario Comunale  
f.to Roberto ARTAZ

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE  
E  
DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, esecutiva fin dal suo primo giorno di pubblicazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 28.03.2019.

Il Segretario Comunale  
f.to Roberto Artaz



---

Pubblicato dal 28.03.2019 al 12.04.2019.

(La firma autografa può essere sostituita dall'indicazione del nominativo del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 3, comma 2, D.Lgs. n. 39/1993)