



BANDO LOCAZIONE DI LOCALI DA DESTINARE ALL'ATTIVITA' DI BAR-RISTORO DI PROPRIETA' COMUNALE IN LOCALITA' GRAND PLACE NEL COMUNE DI POLLEIN

1. Ente Comune: Comune di Pollein, Località Le Plan Des Crêtes n.1, 11020 POLLEIN; tel. 0165/254921- 254926; posta elettronica: info@comune.pollein.ao.it
PEC : protocollo@pec.comune.pollein.ao.it
2. Pubblicazione: il bando è pubblicato sino al 5 Dicembre 2025, eventualmente prorogabili.
I documenti di gara sono disponibili presso il seguente indirizzo internet: nell'Albo Pretorio del Comune di Pollein:
https://www.serviziapubblicaamministrazione.it/servizi/saturnweb/home.aspx?ce=plln_246 e nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto-sezione "BANDI DI GARA"
<https://trasparenza.partout.it/enti/Pollein/bandi-gara> raggiungibile direttamente dalla home page;
3. Oggetto della procedura: "locazione di locali da destinare all'attività di bar ristoro di proprietà comunale in località Grand Place nel Comune di Pollein";
4. Canone a base di gara: 5.600,00 euro annui oltre I.V.A.;
Il valore complessivo della locazione ammonta ad euro 67.200,00 comprensivi del rinnovo alla prima scadenza per una durata di 12 anni (6+6);
5. Durata del contratto: la durata della locazione è di sei anni a decorrere dalla data indicata nel contratto, rinnovabili per ulteriori 6 anni ai sensi dell'articolo 28 della legge 392/1978;
6. Condizioni di partecipazione: si rimanda al disciplinare di gara allegato;
7. Asta pubblica ai sensi degli articoli 73 lett. c), 76 e 77 comma 2 ultimo periodo, del R.D 827/1924;
8. Criterio di aggiudicazione: valore dell'aumento sul canone annuo più alto offerto;
9. Termine ultimo per la ricezione delle offerte: ore 12:00 del 5 Dicembre 2025
10. Indirizzo al quale trasmettere le offerte: COMUNE DI POLLEIN - Località Le Plan-Des-Crêtes n.1– 11020 POLLEIN;

11. Precisazioni:

- a) l'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni;
- b) data, ora e luogo di apertura delle offerte: Sala Giunta comune di Pollein il 10 Dicembre 2025 ore 9.00;

c) è ammesso un rappresentante per concorrente;

12. Lingua utilizzabile nelle offerte: italiano o francese;

13. Altre informazioni: vedi disciplinare di gara;

14. Presentazione dei ricorsi presso il Tribunale Amministrativo Regionale della Valle d'Aosta, entro 60 gg. dalla data di ricezione della comunicazione degli atti o, per i bandi e gli avvisi autonomamente lesivi, dalla pubblicazione sul profilo del committente;

15. Il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Jeannette Pia Grosjacques, Responsabile del Servizio Segreteria.

Informazioni presso: vedi punto 1.

Il Segretario comunale
Dott.ssa Jeannette Pia Grosjacques
(documento firmato digitalmente)

